



PIN:83292

# 2023

## 3. ÇEYREK KONSOLİDE ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU





## Sunuş

30 Eylül 2023 dönemine ait solo finansal veriler üzerinden hazırlanan "Ara Dönem Faaliyet Raporu"nda, Bankanın 9 aylık süreçteki faaliyetleri, yönetim organları ve organizasyonu ile yöneticileri hakkında detaylı açıklamalara yer verilmiştir.

Bankamızın bağlı ortaklıklarından Halk Finansal Kiralama A.Ş., Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Halk Faktoring A.Ş., Halk Varlık Kiralama A.Ş., Halkbank A.D., Beograd, Halk Banka A.D., Skopje ile bağlı ortaklığı Halk Osiguruvanje A.D., Skopje ve Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. "tam konsolidasyon yöntemine" göre, iştiraklerden Yıldız Tekno Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. DHB Bank N.V. ve Birleşim Varlık Yönetim A.Ş. ise "özsermaye yöntemine" göre konsolide finansal tablolara dahil edilmişlerdir.

Şirketlerin finansal değerleri, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşturulan konsolide finansal tablolardan alınmıştır. Bu nedenle; konsolide finansal tablolara göre oluşturulan şirket finansal değerleri şirketlerin kendi konsolide olmayan finansal tablo değerlerinden konsolidasyon işlemleri kadar farklılık arz edebilecektir.



## Ortaklık Yapısı

Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin kayıtlı sermaye tavanı 30.000.000.000 TL olup çıkarılmış sermayesi 7.184.778.041,96 TL'dir.

Banka'nın sermayesinin %99,999996207'si T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'na ait iken, hisseler T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiş ve söz konusu paya karşılık gelen hisselerin %24,98'i; Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 05.02.2007 tarih ve 2007/08 sayılı Kararı, Banka'nın 19.04.2007 tarihli Genel Kurul Kararı ve SPK'nın 26.04.2007 tarih 16/471 sayılı Kararı ile 10.05.2007 tarihinde halka arz edilmiştir.

Banka'nın ikincil halka arzı kapsamında ise Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 04.10.2012 tarih 2012/150 sayılı Kararı ile T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ait toplam sermayedeki %23,92'lik hisselerin halka arzı, 21.11.2012 tarihinde tamamlanmıştır.

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 03.02.2017 tarih, 2017/1 sayılı Kararı'na istinaden, T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na ait Banka'nın ödenmiş sermayesindeki %51,11 oranında ve 638.825.500 TL itibari değerdeki hisseler, özelleştirme kapsam ve programından çıkartılarak 10.03.2017 tarihi itibarıyla Türkiye Varlık Fonu Yönetimi Anonim Şirketi'nce yönetilen Türkiye Varlık Fonu'na devredilmiştir. 29.03.2023 tarihinde halka arz edilmeksizin tahsisli satış yöntemi ile yapılan son sermaye artırımı sonucunda çıkarılmış sermaye 4.969.120.730,29 TL'den 7.184.778.041,96 TL'ye yükseltilmiştir.

Nitelikli paya sahip hissedar, %91,4934811'lik hisse oranı ile Türkiye Varlık Fonu'dur (Adres: Muallim Naci Cad. No:22 Ortaköy/İSTANBUL). Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Genel Müdür ile Yönetim Kurulu Üyeleri ve Genel Müdür Yardımcıları Banka'da pay sahibi değildir.

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1-Türkiye Varlık Fonu	6.573.603.541,96	91,4934811
2-Halka Açık Kısım	611.094.467,59	8,5054050
3-Diğer	80.032,41	0,0011139
<b>Toplam</b>	<b>7.184.778.041,96</b>	<b>100,0000000</b>

\* Türkiye Varlık Fonu'nun toplam hisseleri içerisinde 5.935.327.973,96 TL'lik hisse, Borsa'da işlem görebilir niteliktedir.

13.06.2012 tarih 6327 sayılı Kanun ile 4603 sayılı Kanun'un 2'nci maddesine eklenen 3'üncü fıkraya hükmü kapsamında Banka'daki kamu paylarının satış işlemleri tamamlanıncaya kadar kamuya ait bu hisseler Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı bulunduğu Bakan tarafından idare ve temsil edilecektir.



## Başlıca Finansal Göstergeler

Özet Bilanço (Milyon TL)	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
<b>Toplam Aktifler</b>	<b>2.267.787</b>	<b>1.433.899</b>	<b>58,2</b>
<b>Nakdi Krediler</b>	<b>1.288.022</b>	<b>866.173</b>	<b>48,7</b>
TP	1.008.750	661.626	52,5
YP	279.272	204.547	36,5
<b>Menkul Kıymetler</b>	<b>550.876</b>	<b>378.834</b>	<b>45,4</b>
<b>Mevduat</b>	<b>1.819.811</b>	<b>1.089.655</b>	<b>67,0</b>
TP	1.070.404	565.018	89,4
YP	749.407	524.637	42,8
<b>Toplam Özkaynaklar</b>	<b>123.978</b>	<b>87.427</b>	<b>41,8</b>

Özet Gelir/Gider Tablosu (Milyon TL)	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
<b>Faiz Geliri</b>	<b>192.688</b>	<b>106.965</b>	<b>80,1</b>
Kredilerden Alınan	115.048	59.930	92,0
Menkul Değerlerden Alınan	73.268	45.210	62,1
<b>Faiz Gideri</b>	<b>159.215</b>	<b>60.936</b>	<b>161,3</b>
Mevduata Verilen	142.486	43.653	226,4
<b>Net Faiz Geliri</b>	<b>33.473</b>	<b>46.029</b>	<b>-27,3</b>
<b>Net Ücret ve Komisyonlar</b>	<b>13.640</b>	<b>6.268</b>	<b>117,6</b>
<b>Net Dönem Karı</b>	<b>10.482</b>	<b>9.124</b>	<b>14,9</b>

Rasyo (%)	Eylül 2023	Aralık 2022
<b>Nakdi Krediler / Aktif Toplamı</b>	<b>56,8</b>	<b>60,4</b>
<b>Takipteki Krediler / Nakdi Krediler</b>	<b>1,5</b>	<b>2,2</b>
<b>Vadesiz Mevduat / Toplam Mevduat</b>	<b>27,5</b>	<b>29,0</b>
<b>Mevduatın Krediye Dönüşüm Oranı</b>	<b>70,8</b>	<b>79,5</b>
<b>Ortalama Aktif Kârlılığı (ROA)</b>	<b>0,76</b>	<b>1,31</b>
<b>Ortalama Özkaynak Kârlılığı (ROE)</b>	<b>13,26</b>	<b>23,54</b>
<b>Sermaye Yeterlilik Rasyosu</b>	<b>12,75</b>	<b>13,89</b>

## Halk Finansal Kiralama A.Ş.

Halk Finansal Kiralama A.Ş. satın alma, ithalat ve diğer hukuki yollarla taşınır taşınmaz mal, makine, araç ve teçhizatı edinmek ve bu iktisadi değerleri yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde kullanmak ve her türlü leasing işlemi yapmak üzere 1991 yılında faaliyete geçmiştir. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 09.06.2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda 323.000.000 TL olan sermayesinin artırılarak 523.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Şirketin 30.09.2023 tarihi itibarıyla net kiralama alacakları toplamı 7.047 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, 9 şube ve 84 personeli ile faaliyetlerine devam etmektedir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
T. Halk Bankası A.Ş.	523.000.000	100,00
<b>Toplam</b>	<b>523.000.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Tahir DEMİRKIRAN (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Suavi CANIKLIOĞLU (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Osman BEKTAŞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Özgür BOZKURT	T. Halk Bankası A.Ş.
Osman EKİCİ	T. Halk Bankası A.Ş.
Fazlı AĞKOÇ	T. Halk Bankası A.Ş.
Coşkun ÇABUK	Genel Müdür

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	10.262.215	7.186.625	42,8
Özkaynak	1.090.414	767.926	42,0
Sabit Varlık Toplamı	6.381	8.891	-28,2
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	1.239.171	521.652	137,5
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	322.488	146.448	120,2

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Halk Faktoring A.Ş.

Halk Faktoring A.Ş., her türlü yurtiçi ve uluslararası ticari muameleye yönelik ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırı olmamak üzere faktoring hizmeti vermek amacıyla 20 milyon TL sermaye ile 06.06.2012 tarihinde kurulmuştur. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 09.06.2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu Kararı gereği sermayesi 96.000.000 TL'den 246.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Şirketin 30.09.2023 tarihi itibarıyla net faktoring alacakları toplam 4.980 milyon TL'dir.

Şirket, Ankara, Bursa, İzmir ve İstanbul'da toplam 5 şube ve 59 personel ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
T. Halk Bankası A.Ş.	246.000.000	100,00
<b>Toplam</b>	<b>246.000.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Yalçın MADENCİ (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Fatih Mehmet ALTUN (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Levent Nihat GÜLEÇ	T. Halk Bankası A.Ş.
Zeliha BOLU ÖZTÜRK	T. Halk Bankası A.Ş.
Ceyhan AYVATOĞLU	T. Halk Bankası A.Ş.
Kadir Koray VURAL	T. Halk Bankası A.Ş.
Selahattin SÜLEYMANOĞLU	Genel Müdür

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	5.276.701	3.783.697	39,5
Özkaynak	981.368	550.908	78,1
Sabit Varlık Toplamı	13.074	7.574	72,6
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	991.448	462.657	114,3
Menkul Değer Gelirleri	-	-	
Dönem Kar/Zararı	430.460	179.610	139,7

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., sermaye piyasası faaliyetinde bulunmak, sermaye piyasası araçlarının alım satımını yapmak ve borsa işlemlerini yürütmek üzere kurulmuştur. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 07.08.2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, 150.000.000 TL olan sermayesinin 100.000.000 TL artırılarak 250.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Sermaye artırımını sonrası Bankamız sermaye tutarı 250.000.000 TL'ye yükselmiştir.

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Ocak-Eylül 2023 döneminde Borçlanma Araçları Piyasası'nda toplam 97,5 milyar TL hacim ile işlem yapan 38 aracı kurum arasında 7'nci, Pay Senedi Piyasası'nda toplam 1.437,3 milyar TL hacim ile işlem yapan 58 aracı kurum arasında 11'inci, Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'nda ise toplam 180,9 milyar TL hacim ile işlem yapan 69 aracı kurum arasında 21'inci sırada yer almıştır.

Bankamız ile Şirket arasında "Emir İletimine Aracılık Sözleşmesi" olup Şirketin 10 adet şubesi ve 167 personeli bulunmaktadır.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
T. Halk Bankası A.Ş.	250.000.000,00	100,00
<b>Toplam</b>	<b>250.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Ali ŞÖNER (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Yusuf Duran OCAK (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Gökhan FİDAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Ahmet HOŞCAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Beyza ÖZİÇSEL	T. Halk Bankası A.Ş.
Okan KARADAĞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Bülent SEZGİN	Genel Müdür

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	8.332.843	3.765.683	121,3
Özkaynak	1.391.873	715.802	94,4
Sabit Varlık Toplamı	32.194	25.107	28,2
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	1.462.564	190.740	666,8
Menkul Değer Gelirleri	23.220	10.938	112,3
Dönem Kar/Zararı	1.006.475	218.060	361,6

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Halk Varlık Kiralama A.Ş.

Halk Varlık Kiralama A.Ş. Bankamız Yönetim Kurulu'nun 06.06.2017 tarih ve 20/14 sayılı Kararı uyarınca 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili Tebliğ ve düzenlemeleri gereğince "Kira Sertifikası" ihraç etmek amacıyla 100.000 TL sermaye ile 03.10.2017 tarihinde kurulmuştur. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Halk Varlık Kiralama A.Ş. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla toplamda 7,3 milyar TL kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
T. Halk Bankası A.Ş.	100.000	100,00
<b>Toplam</b>	<b>100.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Mihrimah Belma SATIR (Başkan-Bağımsız Üye)	T. Halk Bankası A.Ş.
Uğur Deniz ŞAHİN (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Süleyman Baran KOYUNCU	T. Halk Bankası A.Ş.
Miraç TAŞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Mustafa ERMİŞ	T. Halk Bankası A.Ş.

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	3.105.809	3.174.006	-2,1
Özkaynak	6.537	4.899	33,4
Sabit Varlık Toplamı	1	1	0,0
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	-	-	-
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	1.638	1.039	57,7

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.





## Halkbank A.D., Beograd

Halkbank A.D., Beograd, Sırbistan'da her türlü bankacılık faaliyetlerini yerine getirmektedir. Banka'nın %76,76'lık hissesi, 27.05.2015 tarihinde Bankamızca satın alınarak Bankamız bağlı ortaklığı konumuna getirilmiştir. Banka'nın 15.10.2015 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararı uyarınca 22.10.2015 tarihinde Banka'nın "Cacanska Banka A.D., Cacak" olan unvanı "Halkbank A.D., Beograd" olarak değiştirilmiş ve Banka merkezi Cacak şehrinden Belgrad'a taşınmıştır. Banka, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Banka 716 personeli ve 43 şubesi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (RSD)	Sermaye Katılım Oranı (%)
T. Halk Bankası A.Ş.	10.488.940.000	100,00
<b>Toplam</b>	<b>10.488.940.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Osman ARSLAN (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Hasan TUNCAY	T. Halk Bankası A.Ş.
Hamdi COŞGUN	T. Halk Bankası A.Ş.
Caner GÖKBULUT	T. Halk Bankası A.Ş.
Güvenç USTA	T. Halk Bankası A.Ş.
Vesna VUKOVIC	Bağımsız Üye
Jasmina BOGICEVIC	Bağımsız Üye

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	29.380.242	18.857.208	55,8
Özkaynak	5.846.365	3.633.913	60,9
Sabit Varlık Toplamı	805.753	436.697	84,5
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	928.796	375.977	147,0
Menkul Değer Gelirleri	77.057	51.099	50,8
Dönem Kar/Zararı	327.121	124.443	162,9

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Halk Banka A.D., Skopje

Halk Banka A.D., Skopje, Makedonya'da her türlü bankacılık faaliyetlerini yapmaktadır. Bankamızın Halk Banka A.D., Skopje'nin ödenmiş sermayesindeki Demir-Halk Bank (Nederland) N.V. ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'na (European Bank for Reconstruction and Development) ait hisseleri 08.04.2011 tarihinde devralması sonucunda Banka, bağlı ortaklık konumuna gelmiştir. Halk Banka A.D., Skopje tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Halk Banka A.D., Skopje Makedonya'da faaliyet gösteren ve T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin hakim ortağı olduğu Ziraat Banka A.D., Skopje'yi tüm aktif, pasif, şube ve personeli ile 01.10.2012 tarihi itibarıyla devralmıştır. 27.07.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Halk Banka A.D., Skopje'nin sermayesinin 1.845.000.000 MKD artırılarak 12.846.910.000 MKD olmasına karar verilmiştir. Artırım sonrası Bankamız pay oranı %99,63 olmuştur.

Banka 45 şubesi ve 746 personeli ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (MKD)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- T. Halk Bankası A.Ş.	12.799.050.000	99,63
2- Diğer	47.860.000	0,37
<b>Toplam</b>	<b>12.846.910.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Osman ARSLAN (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
İlhan BÖLÜKBAŞ	T. Halk Bankası A.Ş.
Olçay ATLIOĞLU	T. Halk Bankası A.Ş.
Fatih ŞAHBAZ	T. Halk Bankası A.Ş.
Hasan Gökhan KILIÇ	T. Halk Bankası A.Ş.
Biljana ANGELOVA	Bağımsız Üye
Boris PETROVSKI	Bağımsız Üye

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	40.748.832	26.972.319	51,1
Özkaynak	7.406.888	4.110.821	80,2
Sabit Varlık Toplamı	1.349.072	901.636	49,6
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	1.212.714	502.799	141,2
Menkul Değer Gelirleri	112.711	23.439	380,9
Dönem Kar/Zararı	413.349	54.412	659,7

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Halkbank öncülüğünde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun gayrimenkul yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konularla iştirak etmek ve esas olarak gayrimenkullere, gayrimenkullere dayalı sermaye piyasası araçlarına, gayrimenkul projelerine ve gayrimenkullere dayalı haklara yatırım yapmak amacıyla 18.10.2010 tarihinde kurulmuştur. Şirket, tam konsolidasyon yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Şirketin 1.500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde çıkarılmış sermayesinin 477.000.000 TL'den 662.500.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 185.500.000 TL'lik pay, halka arz yolu ile satılmış ve söz konusu hisseler 22.02.2013 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

08.08.2023 tarihli Olağan Genel Kurulu kararı gereği, 1.570.000.000 TL olan sermayesi 75.000.000 TL artış ile 1.645.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket'in projeleri arasında yer alan İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Projesi, Dilovası Modern Sanayi Sitesi Projesi, Paye Sakarya Konut Projesi ve Evora İzmir Projesi'ne ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

Şirket 43 personeliyle faaliyetlerini sürdürmektedir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- T. Halk Bankası A.Ş.	1.183.779.762,392	71,96
2- Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	620.754,310	0,04
3- Halk Finansal Kiralama A.Ş.	2,473	0,00
4- Halka Açık Kısım	460.599.480,825	28,00
<b>Toplam</b>	<b>1.645.000.000,000</b>	<b>100,00</b>

\* Halka Açık Kısım içerisinde Bankamızın %7,36'lık hissesi de bulunmakta olup Bankamızın toplam sermaye oranı %79,33'tür.

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Ergin KAYA (Başkan)	T. Halk Bankası A.Ş.
Mehmet TANRIVERDİ (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Mehmet Hakan TERCAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Raci Kaptan KOLAYLI	Bağımsız Üye
Fuat GEDİK	Bağımsız Üye
Erdal BEKİN	Genel Müdür

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	12.436.875	10.807.979	15,1
Özkaynak	6.803.952	6.472.642	5,1
Sabit Varlık Toplamı	7.877.192	7.088.761	11,1
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	89.973	19.329	365,5
Menkul Değer Gelirleri	-	6.253	-
Dönem Kar/Zararı	357.345	7.884	4.432,5

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Yıldız Tekno Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Yıldız Tekno Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Yıldız Tekno GSYO) yerli ve milli teknolojiler geliştiren girişimlerin desteklenmesi, ülkemiz girişim ekosisteminde bulunan özel teknolojiler geliştiren girişimlere yatırım yapılabilmesi amacıyla 12.04.2022 tarihinde kurulmuştur. Sermayesi 47.500.000 TL olup Bankamız pay oranı %35,79'dur. Şirket, özsermaye yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- T. Halk Bankası A.Ş.	17.000.000	35,79
2- Yıldız Teknoloji Geliştirme Bölgesi Teknopark A.Ş.	17.000.000	35,79
3- Kalyon Ventures Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.	8.500.000	17,89
4- TT Ventures Proje Geliştirme A.Ş.	5.000.000	10,53
<b>Toplam</b>	<b>47.500.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Üye	Temsil Ettiği Kurum
Yıldız Tekn. Gel. Böl. Teknopark A.Ş. (Tamer YILMAZ) (Başkan)	Yıldız Tekn.Gel.Böl.Teknopark A.Ş.
T.Halk Bankası A.Ş. (Ergin KAYA) (Başkan Vekili)	T.Halk Bankası A.Ş.
Kalyon Ventures Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri A.Ş. (Murathan KALYONCU)	Kalyon Ventures Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.
TT Ventures Proje Geliştirme A.Ş. (Muhammed ÖZHAN)	TT Ventures Proje Geliştirme A.Ş.
Miraç TAŞ	T.Halk Bankası A.Ş.
Orhan TANIŞMAN	Yıldız Tekn.Gel.Böl.Teknopark A.Ş.
Bülent SEZGIN	Bağımsız Üye

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	53.334	33.447	59,5
Özkaynak	532.645	33.398	1.494,8
Sabit Varlık Toplamı	173	13	1.230,8
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	3.532	2.351	50,2
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	2.367	1.936	22,3

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.

## KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.

1999 yılında faaliyete geçen KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., gelişme potansiyeli yüksek olan ve kaynak ihtiyacı içinde bulunan küçük ve orta boy işletmelerin büyümeleri için gerekli sermaye ihtiyacını ve stratejik desteği temin ederek firmaların gelişmelerine katkıda bulunmaktadır. Şirket ayrıca, çekirdek ve başlangıç aşamasındaki sermaye ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla melek yatırımcıların organize edileceği ve finansman eşleşmelerinin yapılacağı bir 'iş melekleri' ağının oluşturulması, yönetilmesi konuları ile portföy yöneticiliği alanında da faaliyet gösterebilir. Halkbank'ın iştirak payı %31,47'dir. Şirket, özsermaye yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- T. Halk Bankası A.Ş.	21.084.900	31,47
2- TOBB	32.241.149	48,12
3- KOSGEB	8.262.105	12,33
4- İzmir Ticaret Odası	1.475.005	2,20
5- Halk Finansal Kiralama A.Ş.	1.106.840	1,65
6- Diğer	2.830.001	4,22
<b>Toplam</b>	<b>67.000.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Murat YILDIRIM (Başkan Vekili)	T. Halk Bankası A.Ş.
Mustafa AKGÜLLÜ	T. Halk Bankası A.Ş.
Celalettin KESİKBAŞ (Başkan)	TOBB
Hüseyin SOYGÜR	TOBB
Mete ÇAĞLAYAN	TOBB
Şevket KATIRCIOĞLU	Bağımsız Üye
Bilal KENDİRCİ	Bağımsız Üye

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	306.024	228.749	33,8
Özkaynak	301.067	226.721	32,8
Sabit Varlık Toplamı	3.601	1.323	172,2
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	57.033	15.247	274,1
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	74.732	146.117	-48,9

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## DHB Bank N.V.

17.750.000 NLG (10.000.000 USD) sermaye ile kurulan Bankaya Bankamız 05.12.1992 tarih ve 92/3800 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile %30 oranında iştirak etmiştir. Bankanın bugünkü sermayesi 113.750.000 EUR'dur. DHB Bank N.V. özsermaye yöntemiyle konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Banka 30.09.2023 tarihi itibarıyla faaliyetlerini Hollanda'daki genel merkezi ve 1 ofisi, Almanya'da 1 şube, Belçika'da 1 şube ve 4 ofisi, Türkiye'deki 1 temsilcilik ofisi ve toplam 132 personel ile sürdürmektedir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (EUR)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- T. Halk Bankası A.Ş.	34.125.000	30,00
2- HCBG Holding B.V.	79.625.000	70,00
<b>Toplam</b>	<b>113.750.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Onur BİLGİN	T. Halk Bankası A.Ş.
Kemal CINGİLLİOĞLU	HCBG Holding B.V.
Nesrin KOCU DE GROOT	HCBG Holding B.V.
Marten KLESSENS	Bağımsız üye
Frederick Jan UMGROVE (Başkan)	Bağımsız üye
Ariel HASSON	Bağımsız üye

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	52.581.406	34.298.279	53,3
Özkaynak	7.006.949	4.579.579	53,0
Sabit Varlık Toplamı	67.388	50.717	32,9
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	1.532.210	571.186	168,3
Menkul Değer Gelirleri	13.639	1.565.202	-99,1
Dönem Kar/Zararı	403.856	149.110	170,8

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Birleşim Varlık Yönetim A.Ş.

Birleşim Varlık Yönetim A.Ş. bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarının satın alınması, satın alınan alacakların borçlulardan tahsil edilmesi, söz konusu varlıkların nakde çevrilmesi veya bunların yeniden yapılandırılarak satılması amacıyla faaliyet göstermektedir. Şirketin sermayesinde TMSF'nin sahibi olduğu payların %16'lık kısmı 01.03.2023 tarihinde Bankamız tarafından satın alınmıştır. Şirketin sermayesi 75.000.000 TL olup Bankamızın şirketin sermayesinde sahip olduğu pay tutarı 12.000.000 TL'dir.

### Ortaklık Yapısı

Hissedar Adı	Ödenmiş Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Katılım Oranı (%)
1- T. Halk Bankası A.Ş.	12.000.000	16,00
2- TMSF	39.000.000	52,00
3- T.C Ziraat Bankası A.Ş.	12.000.000	16,00
4- T. Vakıflar Bankası T.A.O.	12.000.000	16,00
<b>Toplam</b>	<b>75.000.000</b>	<b>100,00</b>

### Yönetim Kurulu

Ad-Soyad	Temsil Ettiği Kurum
Celal CANDAN	T. Halk Bankası A.Ş.
Taner YALÇIN (Başkan)	TMSF
Mehmet ÇAĞIRICI (Başkan Vekili)	TMSF
Cantürk KAYA	TMSF
Ahmet KÖSE	T.C Ziraat Bankası A.Ş.
Menderes DERELİ	T. Vakıflar Bankası T.A.O.
Bircan ÜNLÜ	Genel Müdür

### Özet Finansal Bilgiler

Bin TL	Eylül 2023	Aralık 2022	Değişim (%)
Aktif Toplamı	896.840	808.428	10,9
Özkaynak	754.841	654.646	15,3
Sabit Varlık Toplamı	27.815	28.179	-1,3
Bin TL	Eylül 2023	Eylül 2022	Değişim (%)
Faiz Gelirleri	239.351	183.573	30,4
Menkul Değer Gelirleri	-	-	-
Dönem Kar/Zararı	100.195	136.102	-26,4

\* Şirketin finansal değerleri konsolidasyon işlemleri sonrasında oluşan konsolide finansal tablolardan alınmıştır.



## Ortaklık Portföyü

Halkbank, 30.09.2023 tarihi itibarıyla gelişmiş bankacılık hizmetlerinin yanı sıra müşterilerine, çeşitli alanlardaki ürün ve hizmetleri de sağlayan geniş bir ortaklık portföyüne sahiptir.

Halkbank'ın ortaklık politikası gereğince ortaklık portföyünü oluşturan şirketler;

- Artı değer yaratarak, farklı hizmet alanlarında bireysel ve kurumsal müşterilerine sunduğu ürün ve hizmet yelpazesini zenginleştirmekte, çapraz ve tamamlayıcı ürün sunum ve satış olanakları yaratmaktadır.
- Diğer işletmelerle iyi ilişkiler kurmakta veya mevcut ilişkileri geliştirmekte ve devam ettirmektedir.
- Operasyonel verimliliği artırarak hizmet üretim maliyetlerini düşürmektedir.
- Müşterilerin ihtiyaç duyduğu hizmetlerin kaliteli bir şekilde sunulmasını sağlamaktadır.

Bu politika ile hareket eden Halkbank, ortaklıkları ile gerçekleştirdiği sinerjik işbirliği sayesinde, müşterilerine ihtiyaç duydukları hizmetleri hızlı ve etkin bir şekilde sunmaktadır.

### Bağlı Ortaklıklar

Ortaklık Adı	Şirket Sermayesi	Bankamız Pay Oranı (%)
Halk Finansal Kiralama A.Ş.	523.000.000 TL	%100,00
Halk Faktoring A.Ş.	246.000.000 TL	%100,00
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	250.000.000 TL	%100,00
Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	100.000.000 TL	%100,00
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	100.000 TL	%100,00
Halkbank A.D., Beograd	10.488.940.000 RSD	%100,00
Halk Banka A.D., Skopje	12.846.910.000 MKD	%99,63
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.645.000.000 TL	%79,33

### İştirakler

Ortaklık Adı	Şirket Sermayesi	Bankamız Pay Oranı (%)
Yıldız Tekno Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	47.500.000 TL	%35,79
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	340.000.000 TL	%33,33
KOBİ Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	67.000.000 TL	%31,47
DHB Bank N.V.	113.750.000 EUR	%30,00
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	7.425.000 TL	%18,18
Birleşim Varlık Yönetim A.Ş.	75.000.000 TL	%16,00
Bankalararası Kart Merkezi A.Ş.	177.492.990 TL	%9,28
JCR Avrasya Derecelendirme Kuruluşu A.Ş.	50.000.000 TL	% 2,86

### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Menkul Değerler

Ortaklık Adı
Kredi Garanti Fonu A.Ş.
Tasfiye Halinde Sberbank Magyarorszag Zrt. (Sberbank Macaristan)
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
Mesbaş Mersin Serbest Bölge İşleticisi A.Ş.
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
Alıdaş Alanya Liman İşletmeleri Denizcilik Turizm Tic. ve San. A.Ş.
Borsa İstanbul A.Ş.
VISA Inc.
Türkiye Ürün İhtisas Borsası A.Ş.
Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi
İhracatı Geliştirme A.Ş.